



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Bjelovaru  
Bjelovar, Šetalište dr.I.Lebovića 42.

Poslovni broj: 7 St-771/2018-20

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sucu Tomislavu Mrazoviću, u postupku nad Stečajnom masom iza AGRO-GAJ d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge iz Bjelovara, Josipa Jelačića 12, MBS 081204394, OIB 63835254210, 12. ožujka 2020.

#### riješio je

1.Dosuđuje se kupcu Franji Zelenika iz Zagreba, Krešićeva 30, OIB 37105336549 za polučeni iznos kupovnine od 671.858,04 kuna nekretnina upisana:

-u z.k.ul.br.2482, k.o.Kolan i to čkbr.2906/552, oznake zemljišta pašnjak Gajac B-zona, površine 4792 m2.

2.Određuje se nakon pravomoćnosti ovog Rješenja o dosudi nekretnine i nakon što kupac Franjo Zelenika iz Zagreba, Krešićeva 30, OIB 37105336549, položi kupovninu u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja u sveukupnom iznosu od 671.858,04 kuna, da se kod Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižnog odjela Pag u zemljišnim knjigama u korist kupca Franje Zelenike iz Zagreba, Krešićeva 30, OIB 37105336549, upiše pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini iz točke 1. izreke ovog Rješenja koja dolazi upisana u z.k.ul.br.2482, k.o.Kolan i to čkbr.2906/552, oznake zemljišta pašnjak Gajac B-zona, površine 4792 m2, te se određuju brisanja prava i tereta na nekretnini iz točke 1. izreke ovog Rješenja i to tako da se određuje brisanje zabilježbe pod poslovnim brojem Z-1445/06 i pod poslovnim brojem Z-480/05.

#### Obrazloženje

Na održanoj prvoj elektroničkoj javnoj dražbi radi prodaje imovine Stečajne mase iza AGRO-GAJ d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge iz Bjelovara, Josipa Jelačića 12, MBS 081204394, OIB 63835254210, određene u točki 1. izreke ovog rješenja, a radi namirenja razlučnog vjerovnika HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d. Zagreb, sudjelovao je jedan ponuđač, koji je u ostavljenom roku uplatio potrebnu jamčevinu u iznosu od 134.371,60 kuna i time ispunio uvjete da može sudjelovati na ovoj prvoj elektroničkoj javnoj dražbi. Najbolju važeću ponudu je dao sada kupac Franjo Zelenika iz Zagreba, Krešićeva 30, OIB 37105336549 za predmetnu nekretninu u sveukupnom iznosu od 671.858,04 kuna.

Sudac je utvrdio činjenicu da je kupac Franjo Zelenika iz Zagreba, Krešićeva 30, OIB 37105336549 s najboljom važećom ponudom ispunio sve uvjete da mu se navedena nekretnina u točki 1. izreke ovog rješenja dosudi, pa je nakon zaključenja elektroničke javne dražbe, odlučeno temeljem čl. 103. i čl. 108. Ovršnog zakona (NN br. 112/12, 25/13, 93/14 i 73/17), kao u točki 1. i 2. izreke ovog rješenja.

Kupac Franjo Zelenika iz Zagreba, Krešićeva 30, OIB 37105336549 će kupovninu u iznosu od 671.858,04 kuna uplatiti na poseban račun Agencije otvoren za tu namjenu IBAN: HR1123900011300028787, Model HR11,time da pod "pozivom na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1\*) treba upisati broj 218120, a kao podatak drugi (P2\*) treba upisati broj 161993, a podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-). Uplaćena jamčevina od strane kupca Franje Zelenika iz Zagreba, Krešićeva 30, OIB 37105336549 u iznosu od 134.371,60 kuna uračunava se kupcu u iznos kupovnine, pa kupac treba uplatiti samo razliku do pune kupovnine.

Bjelovar 12. ožujka 2020.

S u d a c

Tomislav Mrazović

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu, u roku od 8 dana, od dana dostave ovog rješenja. Smatra se da je rješenje dostavljeno nakon isteka 8 dana, od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči ovog suda. Žalba se podnosi u tri primjerka putem ovog suda, Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu.

Broj zapisa: **17894-d900a**

Kontrolni broj: **0d6d6-d7fc3-de554**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TOMISLAV MRAZOVIĆ, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.